

KOMISJA NADZRO FINANSOWEGO

Raport półroczny P 2022

(rok)

(zgodnie z § 60 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 r.)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

(rodzaj emitenta)

za półrocze roku obrotowego 2022 obejmujące okres od 2022-01-01 do 2022-06-30

zawierający sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF

w walucie zł

data przekazania: 2022-08-24

ED INVEST SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

ED INVEST S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie / branża)

03-982

Warszawa

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Bora Komorowskiego

35 lok. 218

(ulica)

(numer)

(telefon)

(fax)

(e-mail)

(www)

525-19-68-486

(NIP)

(REGON)

Grant Thomson Polska Sp. z o.o. sp.k

(firma audytorska)

| WYBRANE DANE FINANSOWE | w tys. zł | | w tys. EUR | |
|---|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | półrocze / 2022 | półrocze /2021 | półrocze / 2022 | półrocze /2021 |
| I. Przychody ze sprzedaży | 33 034 | 29 897 | 7 115 | 6 575 |
| II. Koszty sprzedaży produktów i usług | 24 901 | 20 618 | 5 363 | 4 534 |
| III. Zysk (strata) na działalności operacyjnej | 4 520 | 5 620 | 973 | 1 236 |
| IV. Zysk (strata) brutto | 4 409 | 5 268 | 950 | 1 159 |
| V. Zysk (strata) netto | 2 840 | 4 686 | 612 | 1 031 |
| VI. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej | 15 047 | 10 484 | 3 241 | 2 306 |
| VII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej | -170 | -10 | -37 | -2 |
| VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej | -11 035 | -4 324 | -2 377 | -951 |
| IX. Przepływy pieniężne netto razem | 3 843 | 6 150 | 828 | 1 353 |
| X. Aktywa razem (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 85 778 | 84 617 | 18 326 | 18 397 |
| XI. Zobowiązania długoterminowe (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 9 020 | 7 475 | 1 927 | 1 625 |
| XII. Zobowiązania krótkoterminowe (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 20 068 | 13 218 | 4 288 | 2 874 |
| XIII. Kapitał własny (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 56 689 | 63 923 | 12 112 | 13 898 |
| XIV. Kapitał akcyjny (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 619 | 619 | 132 | 135 |
| XV. Średnia ważona ilość akcji | 9 909 350 | 9 909 350 | 9 909 350 | 9 909 350 |
| XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR) | 0,29 | 0,47 | 0,06 | 0,10 |
| XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR) | 0,29 | 0,47 | 0,06 | 0,10 |
| XVIII. Średnia ważona ilość akcji (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 9 909 350 | 9 909 350 | 9 909 350 | 9 909 350 |
| XIX. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR) (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 5,72 | 6,45 | 1,22 | 1,40 |
| XX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR) (na koniec bieżącego okresu i na koniec poprzedniego roku obrotowego) | 5,72 | 6,45 | 1,22 | 1,40 |

Wybrane dane finansowe z bilansu (sprawozdania z sytuacji finansowej) prezentuje się na koniec półrocza bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego, co należy odpowiednio opisać.

Raport powinien zostać przekazany Komisji Nadzoru Finansowego, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości za pośrednictwem agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa

ZAWARTOŚĆ RAPORTU

| Plik | Opis |
|--|--|
| ED invest S.T. Śródroczne skrócone SF 30.06.2022_T.T.T.T.pdf | Skrócone śródroczne SF za okres od 01.01.2022 do 30.06.2022 |
| EDinvest S.T. Sprawozdanie Zarządu z działalności 30.06.2022_T | Sprawozdanie z działalności ED invest S.A. za pierwsz półrocze 2022 |
| ED invest S.A. 2022 PSF MSSF skrócone EMITENT NIEEMITENT | Raport Niezależnego Biegłego Rewidenta z przeglądu SF za okres od 01.01.2022 do 30.06.2022 |

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i Nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------------|-----------------|--------------------|--------|
| 2022-08-24 | Zofia Egierska | Prezes Zarządu | |
| 2022-08-24 | Jerzy Dyrz | Wiceprezes Zarządu | |