

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Raport roczny R 2013

(rok)

(zgodnie z § 82 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. – Dz. U. Nr 33, poz. 259, z późn. zm.)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za rok obrotowy 2013 obejmujący okres od 2013-01-01 do 2013-12-31

zawierający sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF

w walucie zł

data przekazania: 2014-03-13

## ED INVEST SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

ED INVEST S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

03-982

(kod pocztowy)

Warszawa

(miejscowość)

Bora Komorowskiego

(ulica)

35 lok 218

(numer)

(telefon)

(e-mail)

525-19-68-486

(NIP)

(fax)

(www)

012820030

(REGON)

HLB SARNOWSKI &amp; WŚNIEWSKI SP. Z O.O.

(podmiot uprawniony do badania)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2013	2012	2013	2012
I. Przychody ze sprzedaży	22 691	17 785	5 389	4 261
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 376	830	327	199
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 238	1 190	294	285
IV. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	1 238	1 190	294	285
V. Zysk (strata) netto	981	946	233	207
VI. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	-2 556	-13 808	-607	-3 308
VII. Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności inwestycyjnej	-	5	-	1
VIII. Środki pieniężne netto z działalności finansowej	5 737	-6 236	1 362	-1 494
IX. Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	3 181	-20 039	755	-4 801
X. Aktywa	76 369	70 684	18 415	17 290
XI. Zobowiązania długoterminowe	6 605	3 728	1 593	912
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	23 817	21 369	5 743	5 227
XIII. Kapitał własny	45 947	45 587	11 079	11 151
XIV. Kapitał podstawowy	635	635	153	155
XV. Liczba akcji	12 705 054	12 705 054	12 705 054	12 705 054
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN / EUR)	0,08	0,08	0,02	0,02
XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN / EUR)	0,08	0,08	0,02	0,02
XVIII. Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN / EUR)	3,71	3,67	0,89	0,80
XIX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w PLN / EUR)	-	-	-	-

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
LIST PREZESA.pdf	List Prezesa do AKCJONARIUSZY
SF 2013.pdf	Sprawozdanie finansowe za rok 2013
SPRAW. Z DZIAŁALNOŚCI.pdf	Sprawozdanie Zarządu za rok 2013

OŚW. O STOS. ŁADU KOPR..pdf	Oświadczenie o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego 2013
Opinia i Raport.pdf	Opinia i raport Biegłego Rewidenta z badania sprawozdania za 2013

**PODPISY WSZYSTKICH CZŁONKÓW ZARZĄDU**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-03-13	Zofia Egierska	Prezes Zarządu	
2014-03-13	Jerzy Dyrzcz	Wiceprezes Zarządu	
2014-03-13	Marek Uzdowski	Wiceprezes Zarządu	
2014-03-13	Zbigniew Wasilewski	Wiceprezes Zarządu	

**PODPIS OSOBY, KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-03-13	Barbara Banasiewicz	Główna Księgowa	