

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Raport kwartalny Q 3 / 2017

(kwartał) (rok)

(zgodnie z § 82 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia w sprawie informacji bieżących i okresowych)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za 3 kwartał roku obrotowego 2017 obejmujący okres od 2017-01-01 do 2017-09-30

zawierający skrócone sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF

w walucie zł

data przekazania: 2017-11-17

<b>ED INVEST SPÓŁKA AKCYJNA</b>			
(pełna nazwa emitenta)			
<b>ED INVEST S.A.</b>		<b>Budownictwo (bud)</b>	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie / branża)	
<b>03-982</b>	<b>Warszawa</b>		
(kod pocztowy)	(miejsowość)		
<b>Bora Komorowskiego</b>		<b>35 lok 218</b>	
(ulica)		(numer)	
(telefon)		(fax)	
(e-mail)		(www)	
<b>525-19-68-486</b>	<b>012820030</b>		
(NIP)	(REGON)		

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2017 okres od 2017-01-01 do 2017-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2016 okres od 2016-01-01 do 2016-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2017 okres od 2017-01-01 do 2017-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2016 okres od 2016-01-01 do 2016-09-30
I. Przychody ze sprzedaży	28 741	28 327	6 752	6 484
II. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	24 369	21 703	5 725	4 968
III. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	680	2 921	160	669
IV. Zysk (strata) brutto	481	2 848	113	652
V. Zysk (strata) netto	352	2 277	83	521
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	5 120	7 004	1 203	1 603
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	62	-9	15	-2
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 783	-3 461	419	-792
IX. Przepływy pieniężne netto razem	6 965	3 534	1 636	809
X. Aktywa, razem (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	97 424	70 784	22 609	16 000
XI. Zobowiązania długoterminowe (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	10 565	3 888	2 452	879
XII. Zobowiązania krótkoterminowe (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	34 945	14 850	8 110	3 357
XIII. Kapitał własny (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	51 914	52 046	12 048	11 764
XIV. Kapitał akcyjny (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	635	635	147	144
XV. Średnia ważona ilość akcji	12 386 687	12 386 687	12 386 687	12 386 687
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,03	0,18	0,01	0,04
XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,03	0,18	0,01	0,04
XVIII. Średnia ważona ilość akcji (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	12 386 687	12 386 687	12 386 687	12 386 687
XIX. Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR) (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	4,19	4,20	0,97	0,95
XX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR) (na koniec bieżącego kwartału i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	4,19	4,20	0,97	0,95

Wybrane dane finansowe z bilansu (sprawozdania z sytuacji finansowej) prezentuje się na koniec bieżącego kwartału i koniec poprzedniego roku obrotowego, co należy odpowiednio opisać.

Raport powinien zostać przekazany Komisji Nadzoru Finansowego, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości za pośrednictwem agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa.

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
SF 3Q 2017.pdf	SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA III KWARTAŁ 2017
RAPORT BIEGŁEGO REWDENTA.pdf	RAPORT BIEGŁEGO REWDENTA Z PRZEGLĄDU SF ZA III KWARTAŁ 2017

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-11-17	Zofia Egierska	Prezes Zarządu	
	Jerzy Dyrz	Wiceprezes Zarządu	
	Maria Kamecka Kiszkiel	Prokurent	