

Raport bieżący nr 17/2014

Data: 13-06-2014

Temat: ED invest – zabezpieczenie obligacji serii A

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Ed invest S.A. ("Spółka") informuje, że w dniu 12 czerwca 2014 r. otrzymał informację o postanowieniu Sądu Rejonowego m.st. Warszawy, XI Wydział Gospodarczy - Rejestru Zastawów o dokonaniu wpisów zastawów rejestrowych ustanowionych na rzecz Administratora Zastawu, CBT Spółka Akcyjna, na Ekspektatywach Lokali i Miejsc Postojowych przysługujących Spółce.

Celem zastawów jest zabezpieczenie roszczeń posiadaczy obligacji serii A ED invest S.A. , o przydziale których Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 1/2014. Wartość zabezpieczonych obligacji to 6.600.000 zł wraz z odsetkami.

Przedmiotowe zastawy rejestrowe ustanowiono na 42 Ekspektatywach - 22 Lokali Mieszkalnych i 20 Miejsc Postojowych wynikających z umów Spółki ze Spółdzielnią Mieszkaniową Goćław Lotnisko na budowę lokali mieszkalnych i miejsc postojowych w inwestycji pod nazwą „Wilga VII” zadanie 8.

Umowy zastawu rejestrowego zawarte zostały z administratorem zastawów, działającym na rzecz obligatariuszy. Na dzień 30.03.2014 roku łączną wartość wyżej wymienionych Ekspektatyw, na podstawie operatu opisanego w Dokumencie Informacyjnym, rzeczoznawca wycenił na 8.864.636 zł brutto. Tym samym przekroczona została równowartość 1.000.000 euro, czyli kryterium powodującego powstanie obowiązku informacyjnego.

Najwyższa suma zabezpieczenia wierzytelności zabezpieczonych zastawami rejestrowymi określona została na 11.250.000 zł (słownie: jedenaście milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Pomiędzy Spółką i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Spółki, a podmiotem na rzecz którego ustanowiono zastaw rejestrowy nie istnieją powiązania.

Podstawa prawna:

§ 5 ust. 1 pkt 1 w powiązaniu z § 7 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim („Rozporządzenie”).

Podpisy osób reprezentujących spółkę:

1. Zofia Egierska - Prezes Zarządu
2. Jerzy Dyrz - Wiceprezes Zarządu
3. Marek Uzdowski - Wiceprezes Zarządu